

Duplex en plein cœur de la Vieille Ville de Mahón

Ref: 5389

Appartement dans Mahón



Prix: 260.000,00 €

Zone construite: 94 m²

Taille du terrain: -

Chambres à coucher: 3

Salle de bain: 3

Au cœur historique de Mahón, à seulement deux minutes à pied des places les plus centrales, découvrez ce charmant duplex de 3 chambres et 3 salles de bains. Situé dans un immeuble construit en 2009, son attrait va au-delà de la simple structure : c'est la parfaite combinaison de confort et d'un emplacement exceptionnel. Avec seulement quelques voisins, cette maison de 94 mètres carrés répartis sur deux étages offre un espace de vie confortable.

Au rez-de-chaussée, un salon accueillant s'intègre parfaitement à une cuisine fonctionnelle, tandis que des escaliers nous mènent à l'étage supérieur où se trouvent trois chambres avec climatisation et placards intégrés. De plus, il dispose de fenêtres oscillo-battantes en double vitrage (facilitant la ventilation), d'un système d'alarme et est entièrement équipé en lumière, eau, internet...

Ce duplex, en état impeccable, est le choix idéal pour ceux qui recherchent confort et fonctionnalité, en particulier les jeunes en quête d'un chez-soi confortable au centre, ainsi que pour les investisseurs intéressés par le marché locatif. Son état exceptionnel répond à la forte demande de propriétés prêtes à vivre dans la zone centrale. Contactez-nous dès maintenant et programmez une visite !