

Villa moderne de 3 chambres à Cala Moli avec licence touristique

Ref: 5004

Villa dans Cala Moli, Es Mercadal



Prix: 485.000,00 €

Zone construite: 214 m²

Taille du terrain: 700 m²

Chambres à coucher: 3

Salle de bain: 3

Cette villa familiale impeccable orientée sud a été construite en 2007 et offre 3 chambres doubles avec placards intégrés et climatisation, 3 salles de bains (2 en-suite) et une surface habitable confortable avec en prime une licence touristique et la proximité de amarrages de bateaux à Addaia et accès côtier facile via Cala Moli.

Au rez-de-chaussée il y a 2 chambres doubles lumineuses et aérées, une salle de bains familiale de bonne taille, un grand salon, une cuisine moderne avec petit-déjeuner / salle à manger et débarras / buanderie. Dehors, il y a une grande terrasse couverte avec barbecue et vue sur la piscine et le jardin paysager de Cala Moli. A l'étage, vous trouverez le maître avec salle de bains complète et terrasse privée avec de belles vues sur Cala Moli et des vues lointaines sur le port d'Addaia et ses îles.

C'est un endroit idéal pour les familles intéressées par les sports nautiques et le canotage, car le port d'Addaya est idéal pour l'amarrage, la voile et d'autres sports nautiques comme le kayak. Na Macaret et la plage Arenal d'en Castell sont à seulement 5 minutes. Addaya a plusieurs restaurants et une petite boutique ouverte la plupart de l'année et est à seulement 20 minutes en voiture de la capitale de Mahon.