

## Chalet tradicional menorquín con licencia turística y vistas al mar

**Ref: 5435**

Chalet en Cap d'en Font, Sant Lluís



**Precio: 1.250.000,00 €**

**Superficie:** 207 m<sup>2</sup>

**Solar:** -

**Habitaciones:** 5

**Baños:** 4

Este encantador chalet, con vistas al mar y licencia para comercialización turística, se encuentra en la prestigiosa urbanización de Cap den Font. Su ubicación privilegiada lo sitúa a pocos pasos de la costa y de las pintorescas calas de la zona, como Es Caló Blanc, Cala Biniparratx y la playa de Binisafua.

La propiedad refleja la auténtica arquitectura de las casas menorquinas de estilo mediterráneo, tan características en la zona. Con espacios frescos y perfectamente iluminados, ofrece el lugar ideal para disfrutar del relax del verano y las vacaciones. La distribución de la vivienda es muy cómoda, destacando la amplia suite con vistas y terraza privada en la planta superior. Además, cuenta con dos terrazas en ambas fachadas de la vivienda, ofreciendo un amplio espacio exterior perfecto para el descanso y la relajación.