

## Chalet de diseño en primera línea de mar

**Ref: 5288**

Chalet en Ciutadella



**Precio: 2.500.000,00 €**

**Superficie:** 604 m<sup>2</sup>

**Solar:** 1.050 m<sup>2</sup>

**Habitaciones:** 5

**Baños:** 5

Esta preciosa villa de diseño, galardonada con un premio de arquitectura y excelentemente ubicada en primera línea de mar está dotada con todos los elementos de confort que la hacen ideal para vivir en Menorca todo el año o pasar largas temporadas en la isla. Dispone de un total de 604 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 1.056 m<sup>2</sup>. Con sus 5 habitaciones y 5 baños, destaca su impresionante dormitorio principal que ocupa toda la planta superior y que dispone de baño, sauna, zona de home office y una gran terraza con preciosas vistas al mar, a Mallorca y a la puesta sol.

El amplio jardín, con su elegante piscina de agua salada con un sistema de filtración por diatomeas, la calefacción central con suelo radiante, el aire acondicionado para el verano, su excelente carpintería y un sin fin de detalles más, la convierten en una propiedad única e irrepetible.