

Promoción exclusiva de chalets de obra nueva en Coves Noves

Ref: 4750

Chalet en Coves Noves, Es Mercadal



Precio: 623.000,00 €

Superficie: 190 m²

Solar: 600 m²

Habitaciones: 3

Baños: 2

Promoción exclusiva de obra nueva, compuesta por 6 viviendas individuales con jardín y piscina privada, situada en la urbanización de Coves Noves, situada corta distancia del puerto de Addaia, el encantador Na Macaret y la gran playa de Arenal d'en Castell. El diseño se ha basado primordialmente en integrar las construcciones en su entorno más cercano, utilizando materiales de la zona, con colores neutros y claros, ofreciendo un acogedor ambiente tanto en su interior como en sus grandes terrazas. La distribución y paisajismo pretenden conseguir un diseño sostenible, funcional, uniendo las características de la arquitectura menorquina con los requisitos actuales. El proyecto consta de tres tipologías con 3 o 4 dormitorios. Cada vivienda dispondrá de lavadero, cocina con amplio salón comedor, comedor verano con porche y salón de verano, sistema de generación eléctrica solar que proporcionan hasta un 40% en ahorro de la factura de la electricidad. Piscina, parking, jardines. Las parcelas miden en torno 600 m² con superficies construidas que varían entre 190 y 220 m² incluyendo porches.