

## Exclusivo chalet de lujo con piscina climatizada en Son Blanc

**Ref: 4594**

Chalet en Ciutadella



**Precio: 1.650.000,00 €**

**Superficie: 504 m<sup>2</sup>**

**Solar: 1.027 m<sup>2</sup>**

**Habitaciones: 4**

**Baños: 3**

Espectacular lujosa villa con piscina climatizada situada en Son Blanc y a muy poca distancia del mar y la playa. La vivienda consta de más de 500m<sup>2</sup> edificados distribuidos en tres plantas. La planta sótano alberga un gran garaje con capacidad para más de 3 vehículos, varias zonas de almacén, sala de máquinas, despacho, sumando más de 209m<sup>2</sup>. La planta baja encontramos un elegante recibidor distribuidor, una gran cocina totalmente equipada con su propio comedor, más elegante salón independiente que se abre a la zona de jardín y terrazas, tiene también 3 dormitorios y 2 cuartos de baños, además de la zona de piscina totalmente climatizada mediante un sofisticado sistema, la zona de piscina tiene su propia cocina con barbacoa y cuarto de baño-vestidor, esta zona de piscina está totalmente acristalada ofreciendo la posibilidad de abrirse a la zona ajardinada, siendo un espacio muy confortable con vistas al exterior. La planta primera con más de 60m<sup>2</sup> alberga una gran suite con su propio vestidor, cuarto de baño y terraza privada con vistas al mar. La vivienda ofrece multitud de extras y acabados de gran calidad, tales como suelos de mármol, calefacción, aspiración suelo centralizado. Superf. 504 m<sup>2</sup>, 4 habitaciones ( 1 suite, 3 dobles), 3 baños, 1 aseo, cocina, lavadero, comedor, terraza, jardín, garaje (209m<sup>2</sup>), armarios, calefacción, vidrios dobles, año construcción (2006), carpintería exterior (teca), aire acondicionado, piscina, vista mar (desde la planta primera), Trastero.



# Inmobiliaria Ses Moreres