

## Finca rústica en venta en el Barranco d'Algendar-Ferrerias

**Ref: 4361**

Finca rústica en Ferreries



**Precio: 1.400.000,00 €**

**Superficie:** 370 m<sup>2</sup>

**Solar:** 200.000 m<sup>2</sup>

Idílica finca rústica de 200.000 m<sup>2</sup> situada en el emblemático Barranco d'Algendar, reserva natural de Menorca de reconocido valor paisajístico. Tiene una casa principal habitable de dos alturas de aprox. 370 m<sup>2</sup> construidos, además de un establo y de otras construcciones menores. El terreno de la finca es cultivable, muy fértil y dispone de pozo propio. El lugar es irrepetible, rebosa magia y encanto por los cuatro costados. Certificación energética (E) 164 Kwh/m<sup>2</sup>a.