

## La Maison Historique du XVIIIe Siècle à Mahón

**Ref: 5422**

Maison dans Mahón



**Prix: 1.100.000,00 €**

**Zone construite:** 331 m<sup>2</sup>

**Taille du terrain:** 140 m<sup>2</sup>

**Chambres à coucher:** 7

**Salle de bain:** 2

Maison Historique Exclusive du XVIIIe Siècle au Cœur de Mahón, avec Potentiel pour Devenir un Exquis Restaurant.

Située dans l'un des quartiers les plus privilégiés du centre historique de Mahón, cette maison de trois étages offre une opportunité unique de créer un restaurant exclusif. Avec une disposition comprenant trois étages, un sous-sol et un solarium offrant une vue imprenable sur Mahón, cette propriété dispose de 7 chambres, 2 salles de bains et 2 toilettes.

En plus de son espace généreux, la maison est ornée d'éléments architecturaux d'une grande valeur historique, tels que des sols d'époque et une menuiserie d'origine, qui ajoutent un charme unique à la propriété. Bien qu'elle soit en bon état structurel et général, une rénovation est nécessaire pour mettre en valeur sa splendeur et exploiter tout son potentiel.

Avec son emplacement privilégié et son riche passé architectural, cette maison offre une opportunité exceptionnelle de créer une destination unique au cœur de Mahón.