

Domaine Rustique Exclusif et Spacieux avec Beaucoup de Charme à Minorque

Ref: 5355

Domaine dans Ferreries



Prix: 4.200.000,00 €

Zone construite: 366 m²

Taille du terrain: 268.032 m²

Nichée sur 27 hectares de terrain offrant des vues imprenables sur l'une des plus belles zones de conservation de Minorque, vous trouverez cette charmante maison de campagne de 366 m² datant du XVIII^e siècle. La propriété a été méticuleusement rénovée, alliant harmonieusement le charme traditionnel aux équipements modernes. Sa combinaison de sécurité, d'intimité et d'attrait historique en fait le refuge privé idéal, ayant accueilli à deux reprises un ancien président espagnol.

La propriété dispose de vastes terrasses, de plusieurs espaces repas, d'un barbecue, de chaises longues, d'une piscine spacieuse, de jardins, de potagers, d'un verger d'oliviers et d'un petit vignoble, offrant l'épitomé de la vie à la campagne.

Avec des logements pour 10 personnes répartis dans 5 chambres et 4 salles de bains répartis sur deux ailes, ainsi qu'une salle de douche extérieure, des installations de blanchisserie et un WC au bord de la piscine, la maison offre un espace et une commodité suffisants. À l'intérieur, vous trouverez un salon généreux, une cuisine moderne et une salle à manger, parfaits pour se divertir. De plus, il y a deux « boyeras » attenantes, l'une servant actuellement de studio de yoga et de salle de sport, et l'autre pour le stockage.

Cette propriété unique, l'une des rares maisons de campagne actuellement disponibles à l'achat, est livrée avec une licence touristique, offrant une opportunité exceptionnelle pour les acheteurs potentiels.