

Finca Minorquine avec Licence Touristique

Ref: 5335

Domaine dans Sant Climent, Mahón



À la demande

Zone construite: 327 m²

Taille du terrain: 20.000 m²

Située près du joli village de Sant Climent, avec ses boutiques et ses restaurants, cette jolie finca minorquine bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité de l'aéroport et de la capitale Mahón, tout en étant nichée dans la campagne, au détour d'un petit chemin rural. Ce logement exquis, spacieux et confortable est divisé entre la maison principale, avec 5 chambres, et une annexe séparée pour les invités, la "casita", avec une chambre supplémentaire et une terrasse privée. Le couloir mène au salon et à la salle à manger, avec des portes ouvrant sur une salle à manger extérieure couverte, un bureau et la cuisine équipée professionnellement avec double four, réfrigérateur à vin, réfrigérateur-congélateur américain, machine à glaçons.

Il y a une chambre double donnant sur la terrasse du jardin, une chambre superposée pour enfants avec 4 lits, une salle de bains commune avec douche, un lit double/jumeau donnant sur la terrasse du jardin, et un autre lit double/jumeau donnant sur la terrasse du jardin. Salle de bain commune avec salle de bain et douche.

Au premier étage se trouve la suite parentale avec dressing, baignoire et douche, avec sa propre terrasse donnant sur les jardins.

L'annexe indépendante (casita) dispose d'un lit double, d'une salle de douche attenante et d'une terrasse privée. La maison est chauffée et climatisée.

À l'extérieur, nichée dans les jardins paysagers, une grande zone de baignade de 18 mètres a été conçue pour recevoir et se détendre, avec une terrasse ombragée et une zone de détente, ainsi qu'un grill extérieur, une cuisine d'été entièrement équipée et un four à pizza au feu de bois, avec une salle à manger extérieure située entre les arbres et entourée de pelouses bien entretenues et de zones de jardins matures. Il dispose de licence touristique.