

## Maison rustique à vendre à Alaior

**Ref: 5072**

Domaine dans Alaior



**Prix: 4.000.000,00 €**

**Zone construite: 977 m<sup>2</sup>**

**Taille du terrain: 31.308 m<sup>2</sup>**

Finca rustique impressionnante à la périphérie d'Alaior avec de beaux jardins et vue sur cette belle ville.

Il a une LICENCE TOURISTIQUE, ce qui est très rare dans les propriétés rustiques de Minorque.

Ce qui distingue cette maison, c'est l'espace et la luminosité de toutes ses pièces.

Son espace bâti de 1 000 m<sup>2</sup> rassemble un grand nombre de chambres et d'espaces communs à apprécier, ce qui le rend idéal pour les familles nombreuses ou les personnes qui aiment recevoir.

Son architecture traditionnelle de style minorquin présente des finitions de première qualité et toutes sortes d'équipements tels que le chauffage central, une grande piscine intérieure avec aménagement paysager exotique, une annexe pour les invités et un grand nombre d'éléments ethnologiques traditionnels tels que des plafonds voûtés et un four à pain, parmi beaucoup d'autres.

Cette finca traditionnelle et impeccable est idéale pour quelqu'un qui cherche une résidence secondaire à la campagne ou pour y résider toute l'année.

977 m<sup>2</sup>, maison rustique site surface 31308 m<sup>2</sup>, surf.utile 977 m<sup>2</sup>, chambres doubles: 7, 8 n<sup>o</sup> toiles, climatisation (chaud et le froid), 1890, chauffage (central), état de conservation: en bon état.